



**ДОГОВОР ПО РЕФИНАНСИРОВАНИЮ КРЕДИТНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202... года

ООО «РАССВЕТ ЖИЗНИ» именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице директора **Обжиной Юлии Ивановны**, действующей на основании Устава

И.....  
.....  
.....

.....именуемый(ая, ые)) в дальнейшем **КЛИЕНТ(ы)**, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»** по настоящему договору обязуется совершить действия, направленные на оформление и сопровождение

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

1.2. Стоимость и порядок выплаты вознаграждения **«ИСПОЛНИТЕЛЯ»** определяется **Приложением № 1** к настоящему договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Настоящий договор содержит элементы договора поручения и эксклюзивного договора.

**2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

- 2.1. Консультировать **«КЛИЕНТА(ов)»** по возникшим в ходе выполнения данного договора вопросам.
- 2.2. Осуществлять подбор **БАНКОВСКОГО ПРОДУКТА**.
- 2.3. Осуществлять необходимый сбор документов, необходимый для выполнения данного договора.
- 2.4. Проводить все необходимые переговоры для выполнения данного договора

**3. ОБЯЗАННОСТИ КЛИЕНТА**

- 3.1. Осуществлять рассмотрение предоставленных предложений.
- 3.2. Выполнять все действия и формальности, необходимые для совершения рефинансирования на условиях настоящего договора.  
**«ИСПОЛНИТЕЛЬ».**
- 3.3. Достоверно информировать **«ИСПОЛНИТЕЛЯ»** о своем месте нахождения во время всего срока действия договора с указанием контактных телефонов и подробного адреса.
- 3.4. Выплатить вознаграждение **«ИСПОЛНИТЕЛЯ»** в порядке и размере, указанном в **Приложении № 1** к настоящему договору.

**4. ГАРАНТИИ СТОРОН**

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»** гарантирует:

4.1. Сохранность документов полученных им от **«Клиента(ов)»**;

**«КЛИЕНТ(ы)»** гарантирует:

4.2. Отсутствие действующих аналогичных договоров с другим **«ИСПОЛНИТЕЛЕМ»**, где **«КЛИЕНТ(ы)»** является одной из сторон договора;

**Клиент(ы)**.....

1

**Исполнитель** .....

## **5. СРОК ДОГОВОРА**

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания **Сторонами** и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202...г.
- 5.2. В случае, если до истечения срока действия данного договора, а именно за 10 календарных дней **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»** не получил письменного уведомления о прекращении действия данного договора, срок действия данного договора пролонгируется на этот же срок.
- 5.3. Договор, может быть расторгнут досрочно по желанию **«ИСПОЛНИТЕЛЯ»**, в случае, если ему станет известно о нарушении обязательств и гарантий со стороны **«КЛИЕНТА(ов)»**, с применением раздела **6** данного договора.
- 5.4. В случае одностороннего расторжения настоящего договора **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»** и **«КЛИЕНТ(ы)»** несут ответственность в соответствии с **Разделом 6** настоящего Договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 6.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Если расторжение настоящего договора по инициативе **КЛИЕНТА(ов)** произошло после оформления одобрения в банке и утверждения об одобрении кредитования обеспечивающего совершения дальнейшей сделки, **«КЛИЕНТ(ы)» обязан оплатить 100%** от суммы договора. (Приложение № 1)
- 6.3. Если расторжение настоящего договора по вине **КЛИЕНТА(ов)** произошло на этапе сбора информации, при этом весь пакет документов готов, **«КЛИЕНТ(ы)» обязан оплатить 50%** выполненной работы. (Приложение № 1)
- 6.4. Основания для освобождения обеих сторон от ответственности за неисполнение обязательств по договору:
1. Действие непреодолимой силы.
  2. Смерть собственника или утрата им дееспособности.
  3. Акты органов государственной власти или местного самоуправления, исключающие возможность исполнения обязательств по договору.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 7.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах - по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу. Все соглашения и приложения к настоящему договору имеют юридическую силу, если они подписаны сторонами надлежащим образом.
- 7.2. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность и не разглашать условия договора третьим лицам.
- 7.4. Все споры по настоящему договору разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия в соответствии с действующим законодательством.
- 7.5. При удовлетворительной или неудовлетворительной работе **БРОКЕРА** отвечающего за выполнение Договора, **КЛИЕНТ (ы)** заполняют Анкету предоставленную **БРОКЕРОМ**.
- 7.6. **БРОКЕР**, отвечающий за выполнение договора \_\_\_\_\_
- 7.8. Дополнительные условия \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**КЛИЕНТ**

КЛИЕНТ(Ы)

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Паспорт: № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

зарегистрирован(а) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Паспорт: № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

зарегистрирован(а) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Договор продлен до \_\_\_\_\_

КЛИЕНТ 1: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

2: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

3: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

ООО«РАССВЕТЖИЗНИ»  
623100 г. Первоуральск пр.Ильича 29-а оф.3

Тел: 8(3439)22-82-68;

ИНН:6684001875; КПП:668401001

Филиал «Екатеринбургский»

АО «Альфа - Банк»

р/с 40702 810 8 3822 0000570

к/с 30101 810 1 0000 0000964

БИК 046577964

/Ю.И. Обожина/ \_\_\_\_\_ М.П.

к договору от \_\_\_\_\_ 202...года

**ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ. ОПЛАТА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

**1. ОПЛАТА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

1.1. **КЛИЕНТ** обязуется оплатить вознаграждение **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, в размере.....  
.....**рублей.**

**Размер вознаграждения рассчитывается из расходов и фактически выполненной работы ИСПОЛНИТЕЛЕМ.**

1.2. Вознаграждение выплачивается при заключении договора (либо в ином порядке по соглашению Сторон).

«КЛИЕНТ(Ы)»: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
М.П.

**БРОКЕР** отвечающий за данный Договор \_\_\_\_\_