



ДОГОВОР

город Первоуральск Свердловской области

« ____ » _____ 20 ____ года

ООО «**Рассвет Жизни**» именуемое в дальнейшем "**Исполнитель**", в лице Обожиной Юлии Ивановны, действующий на основании Устава, и

именуемый в дальнейшем «**КЛИЕНТ**», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «**Исполнитель**» обязуется, по поручению «**Клиента**», совершить действия по сдаче Объекта недвижимости

далее ОБЪЕКТА.

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 2.1. Консультировать Клиента по вопросам сделки недвижимости.
- 2.2. Осуществлять поиск арендатора и показ Объекта.
- 2.3. Заключить договор, обеспечивающий сдачу Объекта.
- 2.6. Оказать содействие в организации взаиморасчетов между сторонами.

3. ОБЯЗАННОСТИ КЛИЕНТА.

- 3.1. Достоверно информировать «**Исполнителя**» о своем месте нахождения во время всего срока действия договора с указанием контактных телефонов и подробного адреса.
- 3.2. Выполнить все действия и формальности, необходимые для сдачи объекта на условиях настоящего договора,

4. ГАРАНТИИ СТОРОН

Исполнитель гарантирует:

- 4.1. Сохранность документов полученных им от Клиента;
- 4.2. Конфиденциальность полученной от Клиента информации касающейся оформления прав на приобретаемое последним недвижимое имущество.

5. СРОК ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до « ____ » _____ 20 ____ г.
- 5.2. Изменение и расторжение договора возможно по взаимному согласию сторон

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах - по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.
- 6.2. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность и не разглашать условия договора третьим лицам.
- 6.3. Все споры по настоящему договору разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия - в соответствии с действующим законодательством в суде.
- 6.4. При удовлетворительной или неудовлетворительной работе **Агента**, отвечающего за выполнение договора, **Клиент** имеет право написать **отзыв** на **личный сайт агентства**, о проведенной с ним работе (книга отзывов и предложений находится на сайте агентства www.rassvet-gizni.ru)
- 6.5. При подписании настоящего договора Клиент получил информацию по вопросам, связанным с порядком оформления сдачи Объекта.
- 6.6. Агент, отвечающий за выполнение договора _____ (Ф.И.О.)

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

КЛИЕНТ(Ы)

Ф.И.О. _____

Паспорт: _____ № _____

зарегистрирован(а) _____

Тел: _____

2. Ф.И.О. _____

Паспорт: _____ № _____

зарегистрирован(а) _____

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО «РАССВЕТ ЖИЗНИ»

623100 г. Первоуральск пр.Ильича 29-а оф.3
Тел: 8(3439)22-82-68;
620000 г. Екатеринбург, ул. 8марта, д.13, оф. 413А
Тел. 8(343)227-13-38
ИНН:6684001875;КПП:668401001
Филиал «Екатеринбургский»
АО «Альфа - Банк»
р/с **40702 810 8 3822 0000570**
к/с **30101 810 1 0000 0000964**
БИК 046577964

www.rassvet-gizni.ru

/Обожина Ю.И./ _____ М.П.



к договору от _____ 201 ____ года

ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ. ОПЛАТА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ

1. ОПЛАТА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ

1.1. Клиент обязуется оплатить вознаграждение Исполнителя, в размере _____ (_____) рублей. Размер вознаграждения рассчитывается из расходов и фактически выполненной работы Исполнителем.

1.2. Вознаграждение выплачивается в момент окончания расчетов по сделке с продавцом объекта недвижимости (либо в ином порядке по соглашению Сторон).

«КЛИЕНТ(Ы)»: _____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»: _____ / _____ /

М.П.

АГЕНТ отвечающий за данный ОБЪЕКТ _____